



ประกาศมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์
เรื่อง ความรับผิดชอบในการซ่อมบำรุงรักษาที่พัสดุกลาง

ตามประกาศมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ เรื่อง ความรับผิดชอบในการซ่อมบำรุงรักษาที่พัสดุกลาง ประกาศ ณ วันที่ 2 ตุลาคม พ.ศ.2543 ได้กำหนดขอบเขตความรับผิดชอบของผู้พักอาศัยที่พัสดุกลาง โดยจำแนกค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมที่พัสดุกลางเป็น 2 ส่วน คือค่าใช้จ่ายซ่อมแซมในส่วนที่มหาวิทยาลัยรับผิดชอบและค่าใช้จ่ายซ่อมแซมในส่วนที่ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบ นั้น

เพื่อให้เกิดความชัดเจนในการรับผิดชอบค่าใช้จ่าย เกี่ยวกับการซ่อมแซมบำรุงรักษาที่พัก ทั้งส่วนของมหาวิทยาลัยและส่วนของผู้พักอาศัย จึงเห็นควรยกเลิกประกาศมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์ ฉบับลงวันที่ 2 ตุลาคม 2543 และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทนดังรายละเอียดต่อไปนี้

รายการที่มหาวิทยาลัยรับผิดชอบ	รายการที่ผู้พักอาศัยรับผิดชอบ
1. เสา	1.ระบบไฟฟ้าภายในที่พักรวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น ฟิวส์ หลอดไฟฟ้า สวิตช์ไฟฟ้า ปลั๊ก เต้าเสียบ เป็นต้น
2. คาน	2.ระบบประปาและสุขภัณฑ์ภายในที่พัก เช่น ก๊อกน้ำ หัวฉีดชำระ ฝักบัว ฝารองนั่ง ชักโครก อ่างล้างหน้า กระบอก ราวแขวนผ้าในห้องน้ำ เป็นต้น
3. ผนัง	3.การอุดตันของท่อระบายน้ำภายในที่พัก
4. หลังคา	4.เครื่องใช้ในห้องครัว เช่น จิ้งจกล้างจาน ก๊อกน้ำ ท่อสายยางระบายน้ำทิ้ง และท่อสายยางน้ำล้าง เป็นต้น
5. ฝ้าเพดาน	5.อุปกรณ์ภายในที่พักที่ไม่เป็นการชำรุดจากการเสื่อมอายุตามปกติ
6. วงกบประตูหน้าต่าง	6.ผนังห้องมีรอยเจาะ รอยขีดข่วน หรือคราบสกปรกที่เกิดจากการกระทำของผู้พักอาศัย
7. บานประตู - หน้าต่าง	7. พื้นห้องมีคราบรอยสกปรก หรือมีรอยขีดข่วนที่เกิดจากการกระทำของผู้พักอาศัย
8. บันได	8. พื้นที่บริเวณสนามหญ้า ต้นไม้รอบบ้านพัก
9. ระบบไฟฟ้า - น้ำประปา และสุขาภิบาลภายนอก	9. ทรัพย์สิน/อุปกรณ์ที่เกิดจากปลวกกัดกิน
10. พื้นห้องทุกประเภท	10. วัสดุ/อุปกรณ์ ของชุดหน้าต่าง เช่นบานเกล็ดกระฉก มือหมุนบานเกล็ด มุ้งลวด หน้าต่าง
11. อุปกรณ์ภายในที่พักห้องพักในกรณีเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งานปกติ	11. วัสดุ/อุปกรณ์ ของชุดประตู เช่น ลูกบิดประตูเลื่อนอลูมิเนียม, ลูกบิดมุ้งลวด, ลูกบิดและกลอนประตู, Door Stopper, มุ้งลวดประตู
	12. ระบบสัญญาณ TV/FM เช่น แผงสัญญาณทีวี (ช่อง3,ช่อง5,ช่อง7,ช่อง9,ช่อง11, ช่องITV) țăรับโทรทัศน์วิทยุTV/FM, ด้ลับเข้าสายอากาศรวม

ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ.2544

(ศาสตราจารย์ ดร.นักสิทธิ์ คูวัฒนาชัย)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์